# Podklad pro rozhodnutí č:

Komu: Rada města

Od: Odbor finanční a majetkový

Datum: 22.12.2017

Věc: **Pronájem části pozemku p. č. KN 765/1 v  k. ú. Třeboň.**

**Návrh na usnesení:**

**Usnesení RM č.**

Rada města Třeboně

**I. schvaluje**

uzavření Nájemní smlouvy s panem Františkem Mikešem (Dukelská 162, Třeboň) na nájem části pozemku p. č. KN 765/1 o výměře cca 15 m2 v k. ú. Třeboň. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné je stanoveno ve výši 9,- Kč/m2/rok a bude hrazeno jednorázově k 30.06. kalendářního roku. Zájmová část pozemku bude využívána za účelem umístění včelstev.

**II. ukládá**

odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.

**Důvodová zpráva**:

- odbor finanční a majetkový předkládá radě města k projednání žádost pana Františka Mikeše (Dukelská 162, Třeboň) o pronájem části pozemku p. č. KN 765/1 o výměře cca 15 m2 v k. ú. Třeboň. Pan Mikeš by na zájmové části pozemku umístil 10 ks včelstev.

OFM kontaktoval ředitele Základní praktické školy s dotazem, zda by jim umístění včelstev nepůsobilo problémy, např. kontakt se žáky, učiteli. Dne 16.11.2017 zaslal ředitel Základní praktické školy Mgr. Kanděra své vyjádření, ve kterém uvádí, že není důvod v kladení překážek navrhovanému umístění včelstev (žáci ani učitelé se v této lokalitě nenacházejí).

Na základě usnesení RM č. 890/2017-88 bod I) ze dne 29.11.2017 došlo ve dnech od 05.12.2017 do 21.12.2017 ke zveřejnění záměru nájmu výše uvedené části pozemku v k. ú. Třeboň. V době zveřejnění nebyla podána žádná další žádost, připomínka ani námitka. Pan Mikeš potvrdil svůj zájem o nájem části pozemku p. č. KN 765/1 za podmínek schválených usnesením rady města.

**Odbor územního plánování a st. řádu** uvedl, že z hlediska odboru není k pronájmu připomínek. Předpokladem je, že se nebude jednat o stavbu.

**Odbor rozvoje a investic** uvedl, že v současné době neeviduje požadavek investiční činnosti města na daném pozemku. Pro případ potřeby využití pozemku pro účel, který bude neslučitelný s umístěnými včelstvy, by bylo vhodné v nájemním vztahu určit výpovědní lhůtu.

**Odbor dopravy** uvedl, že z hlediska jeho sledovaných zájmů nemá připomínek.

**Rada města svým usnesením č. 890/2017-88 ze dne 29.11.2017**

**I. schvaluje**

**zveřejnění záměru nájmu části pozemku p. č. KN 765/1 o výměře cca 15 m2 v k. ú. Třeboň, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 9,- Kč/m2/rok, za účelem umístění včelstev.**

**II. ukládá**

**odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení.**

Tento předkládaný návrh je v souladu se schváleným rozpočtem.

Vztah předkládaného materiálu k dani z přidané hodnoty (DPH): není žádný.

Ing. Alena Baštová

vedoucí odboru finančního a majetkového

Zpracovala: Ing. Lenka Blažková