

# **SMLOUVA O DÍLO**

**č.5/2017**

---

## **čl. I. Smluvní strany**

### **Smluvní strany**

**Objednatel:** UNIVERZITA KARLOVA – KOLEJE A MENZY  
se sídlem: Voršilská 144/1, 116 43 Praha 1  
IČ: 00216208  
DIČ: CZ00216208  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Praha 1  
Číslo účtu: 3093939319/0800  
Osoba oprávněná k jednání: Ing. Jiří M a c o u n , ředitel

### **Zástupce pověřený jednáním**

a) ve věcech technických: Fléglová Alena  
b) ve věcech smluvních: Fléglová Alena  
Kontaktní osoba: XXX  
Telefon: xxxxxx  
E-mail: xxxxxx  
Adresa pro doručování korespondence: Voršilská 144/1, 116 43 Praha 1

**(dále jen „objednatel“)** na straně jedné

**a**

**Zhotovitel:** David Polda  
se sídlem: xxxxxx  
IČ: 68217714  
DIČ: CZ7609283088  
zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném MM HK  
Bankovní spojení: FIO BANKA a.s.  
Číslo účtu: 2300464965/2010

### **Její jménem jedná:**

Kontaktní osoba: David Polda  
Telefon: xxxxxx  
E-mail: ....  
Datová schránka: ....  
Adresa pro doručování korespondence: dtto

**(dále jen „zhotovitel“)** na straně druhé

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu kuchyňských linek ve studentských pokojích kolej Palachova, zadané pod č.5/2017 a podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), a za podmínek níže stanovených tuto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“).

## II. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění výměny kuchyňských linek v určených studentských pokojích kolej Palachova.

## III. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je:

- a) Závazek zhotovitele - na své nebezpečí a na svůj náklad provést výměny kuchyňských linek v určených studentských pokojích kolej Palachova. (dále jen „dílo“).
- b) Závazek objednatele - řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## IV. Cena za dílo

- 4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na nejvyšší možné ceně za dílo, specifikovaného v čl. 3.1 této smlouvy, a to ve výši: **150 000,00 Kč** bez DPH (slovy: stopadesát tisíc CZK,00/00 haléřů).
- 4.2 Nejvyšší možná cena díla bez DPH činí **150 000,00 Kč**, sazba DPH **21 %** (přenesená daňová povinnost)
- 4.3 Jednotkové ceny jsou uvedeny v Příloze č. 1 smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.
- 4.4 Rozdíl mezi cenou uvedenou v čl. 4.1 a fakturovanou částkou za skutečně provedené dílo je nenárokový.

## V. Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel zahájí provádění díla *dle dílčích objednávek* nejdříve ode dne účinnosti smlouvy, tedy od data podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.
- 5.2 Zhotovitel je povinen dílo provést a předat objednateli nejpozději dne 31.8.2017
- 5.3 Místem plnění je **kolej Palachova**
- 5.4 Místem provádění díla je **kolej Palachova**

## VI. Podmínky provádění díla

- 6.1 Objednatel pověřil jako svého zástupce k provedení díla a následně k převzetí díla **p. Fléglovou, která bude fyzicky dílo přebírat** (dále jen přejímající“).
- 6.2. Předmět díla bude dodán k provedení díla zhotovitelem v pracovních dnech a to:  
Po-Čt v době od 7,00-14,00 a Pá 7,00-11,00 po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině předání předmětu díla s přejímajícím. Termín a hodinu předání a převzetí díla projedná zhotovitel s kontaktní osobou, kterou je p. Alena Fléglová na tel . číslo 495763605 nebo mob. +420605200047
- 6.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovovatele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. V opačném případě přejímající dílo nepřevzme.
- 6.5. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen protokol), který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy

- 6.6. Přejímající není povinen převzít dílo, které vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí svým

## **VII. Platební a fakturační podmínky**

- 7.1 Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. okamžikem podpisu protokolu po předání a převzetí díla, do 10 pracovních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojím vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“).
- 7.2 Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.  
Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění,
  - b) název útvaru, který je přejímajícím,
  - c) zápis v obchodním rejstříku vedeném příslušným soudem – spisová značka dle § 435 OZ.
  - d) rozpis prací a materiálu.
- 7.3 K faktuře musí být připojen protokol.
- 7.4 Faktura bude objednateli doručena na adresu objednatele uvedenou v článku I. smlouvy.
- 7.5 Splatnost faktury je 28 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 7.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury zhotoviteli.
- 7.8 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.9 Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **VIII. Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 8.1 Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je objednatel.
- 8.2 Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a současně podpisu protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 8.3 Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícím odpovídá zhotovitel.

## **IX. Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 9.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla přiměřeně ustanovení OZ po dobu 24 měsíců.
- 9.2 Odpovědnost za vady díla se řídí ustanoveními OZ.
- 9.3 Reklamace se uplatňují písemně.
- 9.4 Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 9.5 Zhotovitel je povinen reklamaci vyřídit do 20 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace.
- 9.6 O odstranění reklamované vady díla musí být sepsán mezi smluvními stranami protokol o odstranění reklamované vady díla.

## **X. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 10.1** Nedodrží-li zhotovitel rozsah plnění uvedený v čl. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100,00** Kč za každý den prodlení až do nápravy plnění. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 10.2** Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady zjištěné v záruční době smluvní pokutu ve výši **100,-** Kč za každý započatý den, a to až do podpisu protokolu o odstranění reklamované vady. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 10.3** Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
- 10.4** Smluvní pokuty hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut v plné výši.

## **XI. Zvláštní ujednání**

- 11.1** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
- 11.2** Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními ObčZ.
- 11.3** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.4** Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
- 11.5** Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 11.6** Zhotovitel souhlasí s uveřejněním údajů v této smlouvě s výjimkou ustanovení, která obsahují utajované informace a obchodní tajemství.

## **XII. Zánik smluvního vztahu**

- 12.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas,
  - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
  - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení.
- 12.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy je:
- prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v čl. 5.2 smlouvy o více jak 15 dní,
  - nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla,
  - prodlení s odstraněním vad o více jak 15 dní.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

- 13.1** Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 7 **stranách včetně příloh**, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden výtisk. Dva výtisky jsou pro potřebu objednatele.
- 13.2** Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. V případě změny kontaktních osob nebo v osobě přejímajícího nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit vhodným způsobem druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 13.3** Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. A s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí UK neprodleně po podpisu smlouvy. UK se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.

**13.4** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

**13.5** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

- a) Příloha č.1 – Cenová nabídka, 1 list.

V Hradci Králové dne 17.7.2017

V Hradci Králové dne 17.7.2017

.....  
Ing. Jiří M a c o u n  
ředitel

.....  
David Polda