SMLOUVA O ODPOJENÍ A PRODEJI PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ

**Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**

se sídlem: Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08

IČO: 27403505

DIČ: CZ27403505, plátce DPH

bankovní spojení: '''''''''' ''''''''''''''''''''' ''''''' ''' ''''''''''' ''''''''''''''''''''''''''''

zastoupená: ………………………... na základě plné moci ze dne ………………

zapsána:   v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka

10356

(dále jen PPD)

a

**(žadatel) ………………………………………………………………………**

se sídlem/místem podnikání/adresa: …………………………………………………..

IČO/datum narození: …………………………………………

bankovní spojení: ……………………………………….., č. účtu: ………………………..

zastoupená/ý: …………………………………………

zapsán/a: …………………………………………

(dále jen žadatel)

uzavírají tuto

**smlouvu o odpojení a prodeji plynárenského zařízení**

č. ….. (dále jen smlouva)

**I.**

# PPD je vlastníkem plynárenského zařízení (dále je PZ) ………..………................... , v délce ……… m, umístěného v ul. ……….., Praha ……….

**II.**

# '''''''''''''''' ''''''''''''' ''''''''''''''' ''''''''''''''''' ''''''' ''''''''''''''''''''' ''''''' ''' ''''''' '''''''''''''''' '''''''''''''''''''''' ''''''''' ''''''''''''''''''''''''' '''''''''''''''' '''''''' '' '''''''''''''''''''''''''''' ''''''''''''''''''' ''''''''''''''''''' '''''''''''''''''''''''

**III.**

# Zajištění odpojení PZ sjednávají smluvní strany po vzájemné dohodě tak, že veškeré činnosti, potřebné k odpojení PZ podle čl. II. této smlouvy, provede žadatel za součinnosti s PPD.

**IV.**

PPD se zavazuje:

1. vyjádřit se k výběru zhotovitele. Žadatel je oprávněn uzavřít smlouvu o dílo s realizační firmou výhradně s písemným souhlasem PPD, pokud smlouva o dílo nebude uzavírána se zhotovitelem, který byl vybrán na základě výběrového řízení podle zák. č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen ZoVZ).
2. vykonávat odborný dohled a jmenovat pracovníka, oprávněného provádět při odpojení PZ v rámci odborného dohledu PPD kontrolu kvality a postupu prováděných prací, zjištěné závady zapisovat do stavebního deníku a kontrolovat jejich odstraňování. Pouze pověřený pracovník PPD je oprávněn vydávat souhlas k provádění záhozu PZ, a to v termínu nejpozději dva pracovní dny po vyzvání žadatelem,
3. vypracovat „Rámcový pracovní postup“, v němž budou stanoveny podmínky určující způsob provedení odpojení PZ,
4. na základě písemné výzvy žadatele se zúčastnit provedení odpojení PZ,
5. na základě písemné výzvy žadatele se zúčastnit přejímacího řízení,
6. uplatňovat u žadatele vady a nedodělky zjištěné v záruční době při provozu PZ, dotčeného odpojením PZ, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění,
7. prodat žadateli odpojené PZ za cenu, sjednanou v čl. VI.

**V.**

1. Žadatel se zavazuje:

1. zajistit odpojení PZ na vlastní náklady a odkoupit od PPD odpojené PZ za sjednanou cenu dle čl. VI.,
2. předložit PPD ke schválení vybraného zhotovitele odpojení PZ, případně oznámit zhotovitele, který byl vybrán na základě výběrového řízení podle ZoVZ.
3. provádět odpojení PZ podle podmínek stanovených PPD ve vyjádření ke konečnému znění projektové dokumentace a v „Rámcovém pracovním postupu“,
4. písemně vyzvat nejméně 5 pracovních dnů předem pověřeného pracovníka PPD k účasti na provedení odpojení PZ,

pověřeným pracovníkem je ……………, telefon ……………..,

1. do 3 kalendářních dnů po provedení odpojení PZ zajistit dokončení kompletních zemních prací souvisejících s odpojením PZ, provést přejímací řízení za účasti zhotovitele, provádějícího odpojení PZ a pověřeného pracovníka PPD a zajistit předání potřebných dokladů dle přílohy č. 1 ve vyjádření k PD,
2. odstranit odpojené PZ na vlastní náklady,
3. zajistit při odpojení PZ dodržování veškerých platných směrnic a technických pokynů PPD, které jsou umístěny na internetové adrese: http.//www.ppdistribuce.cz**.**
4. zajistit ekologickou likvidaci odpojeného PZ. Prohlášení o ekologické likvidaci odpojeného PZ s uvedením způsobu likvidace, podepsané žadatelem, předá žadatel zástupci PPD při přejímacím řízení a toto Prohlášení bude přílohou protokolu dle čl. VII. odst. 3 této smlouvy.

**VI.**

1. Žadatel zaplatí PPD za její součinnost sjednanou cenu ve výši …………..,- Kč bez DPH. K částce bude připočtena příslušná sazba DPH platná v den podpisu smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají toto kupní ujednání: PPD prodává žadateli předmětné PZ č. IM………………………. v délce ………………….. za sjednanou cenu ve výši ………………. ,- Kč bez DPH. K částce bude připočtena příslušná sazba DPH platná v den podpisu smlouvy.

1. Žadatel poskytne PPD na ceny dle odst. 1. a 2. tohoto článku, které jsou cenami konečnými, zálohu v celkové konečné výši …………,- Kč vč. DPH, kterou poukáže bezhotovostním převodem na účet č. 6103692/0800, v.s. ………………… , vedený u České spořitelny, a.s., v termínu do: ………………….
2. PPD vystaví žadateli do 15 dnů od okamžiku připsání platby na jeho účet zálohový daňový doklad.
3. Žadatel nabude vlastnického práva k odpojenému PZ dnem úplného zaplacení ceny PPD dle odst. 3. tohoto článku. Na tuto částku bude ze strany PPD vystaven konečný daňový doklad s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne odpojení PZ. Den odpojení demontovaného PZ je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

**VII.**

1. Žadatel se zavazuje, že odpojení PZ bude provedeno v termínech:

zahájení prací:

ukončení prací:

1. Případné změny termínů budou řešeny dodatkem k této smlouvě.
2. O převzetí dokladů, souvisejících s odpojením PZ bude pořízen protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Přejímací řízení bude provedeno v případě, že dílo nebude vykazovat zjevné závady a nedodělky. PPD převezme dílo pouze v případě, že žadatel splní veškeré jeho povinnosti.

**VIII.**

1. Žadatel poskytuje na práce spojené s odpojením PZ podle této smlouvy záruku, která byla po dohodě smluvních stran stanovena v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem, následujícím po splnění těchto podmínek:
2. žadatel odstraní veškeré vady, vzniklé v souvislosti s činnostmi, prováděnými na základě této smlouvy;
3. žadatel předá PPD veškeré doklady, související s odpojením PZ.;
4. PPD dílo převezme bez výhrad.
5. Žadatel odpovídá za vady veškerého plnění, ke kterému se zavázal v rámci této smlouvy. Tyto vady, stejně jako vady uplatněné PPD v záruční době, žadatel odstraní na vlastní náklady. Žadatel začne vady odstraňovat bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů ode dne jejich oznámení PPD a odstraní je ve lhůtě, stanovené PPD podle charakteru uplatněné vady.
6. Pokud PPD vzniknou další náklady, související s provedením odpojení žadatelem, má PPD právo tyto náklady žadateli vyúčtovat. Žadatel rovněž uhradí případné sankce, které budou vůči PPD uplatněny v souvislosti s prováděním činností žadatele na základě této smlouvy.

1. Pro nárok na náhradu škody platí příslušná ustanovení občanského zákoníku s tím, že na tento nárok nemá vliv zaplacení touto smlouvou sjednaných smluvních pokut.

## V případě nesplnění kterékoliv povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je žadatel povinen zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každý jednotlivý případ nesplnění povinnosti až do doby jejího úplného splnění.

1. Smluvní pokuta je splatná vždy do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování žadateli.

**IX.**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany sjednávají, že práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
4. Podpisem této smlouvy žadatel, jako subjekt údajů, potvrzuje, že PPD, jako správce údajů, splnil vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat (adresní a data narození) subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou a byl poučen o dobrovolnosti jejich poskytnutí a o možnosti odvolání souhlasu k jejich užívání. Subjekt údajů, prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. PPD se zavazuje při správě osobních údajů žadatele využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem. ***(Pozn.: odst. č. 4 platí jen v případě uzavírání smlouvy s fyzickou osobou)!!!***

5. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení společně prohlašují, že s textem této smlouvy souhlasí, veškerá smluvní ujednání byla učiněna podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.

V ………………… dne ……….. V Praze dne …….....

Žadatel: PPD:

……………………………………… ………………..…………………

na základě plné moci

ze dne