

SMLOUVA O PRONÁJMU LÉTAJÍCÍHO KOBERCE

Smluvní strany

- Pronajímatel:** Pan A, bytem v Zemi Pohádek, Ulice Kouzelná 789
- Nájemce:** Pan B, bytem v Zemi Zázraků, Ulice Fantazijní 321

Předmět smlouvy

Pronajímatel se zavazuje pronajmout nájemci létající koberec jménem Aladdin, který je schopen dosáhnout rychlosti světla a má vestavěný GPS systém.

Doba pronájmu

Pronájem se sjednává na dobu určitou, a to od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025, s možností prodloužení na základě vzájemné dohody.

Nájemné

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši 5000 stříbrných měsíčně, splatné vždy první den v měsíci.

Práva a povinnosti smluvních stran

- Pronajímatel se zavazuje zajistit, že koberec bude vždy v dobrém technickém stavu a bude mít pravidelnou údržbu.
- Nájemce se zavazuje používat koberec pouze k mírumilovným účelům a dodržovat všechny dopravní předpisy platné v Zemi Pohádek.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz toho připojují své podpisy.