

Smlouva o pronájmu neviditelného slona

Smluvní strany:

- Pronajímatel:** Pan X, bytem v Zemi Fantazie, Ulice Snová 123
- Nájemce:** Pan Y, bytem v Zemi Zázraků, Ulice Kouzelná 456

Předmět smlouvy: Pronajímatel se zavazuje pronajmout nájemci neviditelného slona jménem Dumbo, který je schopen létat a zpívat operní árie.

Doba pronájmu: Pronájem se sjednává na dobu neurčitou, s možností ukončení smlouvy pouze v případě, že slon přestane být neviditelný.

Nájemné: Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši 1000 zlatých měsíčně, splatné vždy při úplňku.

Práva a povinnosti smluvních stran:

- Pronajímatel se zavazuje zajistit, že slon bude vždy neviditelný a bude mít pravidelný přístup k létajícím burákům.
- Nájemce se zavazuje poskytovat slonovi dostatek prostoru k létání a zpívání, a to zejména v nočních hodinách.

Závěrečná ustanovení: Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz toho připojují své podpisy