

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

**Dodatek č. 4  
ke Smlouvě o dílo ze dne 4. 8. 2023  
ev. č. 1375/2023-SML**

**Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha**

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

zastoupená: plk. gšt. MUDr. Václavem Masopustem, Ph.D., MBA, LL.M., DBA, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

**GEOSAN GROUP a.s.**

se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522

zastoupená: Luděkem Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

**Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 4. 8. 2023 na základě výsledku nadlimitního zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**ÚVN–VoFN Praha – Parkovací dům - realizace**“ (systémové č. NEN N006/22/V00017261, ev. č. VZ ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-024868, čj.: 11766/2022-ÚVN) za využití postupu dle ust. § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), smlouvu o dílo, ev. č. objednatele 1375/2023-SML, jejímž předmětem plnění je provedení díla - novostavby parkovacího domu v areálu objednatele dle projektové dokumentace vypracované společností VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO: 60193280 (dále jen „**smlouva o dílo**“).
2. Smlouva o dílo byla následně změněna dodatkem č. 1 uzavřeným mezi smluvními stranami dne 10. 8. 2023, dodatkem č. 2 uzavřeným mezi smluvními stranami dne 13. 12. 2023 a dodatkem č. 3 uzavřeným smluvními stranami dne 29. 5. 2024.

## Část první dodatku č. 4

### I. Úvodní ustanovení

1. Z důvodu vzniku okolností a potřeb nastalých v průběhu provádění díla dle smlouvy o dílo, které s ohledem na jejich povahu nebylo možné předvídat, a které jsou podrobněji popsány v přílohách č. 1 až č. 15 tohoto dodatku (zejm. z důvodu nalezení vhodnějších/ekonomičtějších řešení, z důvodu odstranění nepřesností v projektové dokumentaci či z důvodu nezbytného stavebně technického doplnění atd.), se smluvní strany dohodly na úpravě svých dosavadních závazků ze smlouvy o dílo, kterou tímto ujednávají v této části dodatku.
2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na uzavření této části dodatku ke smlouvě o dílo za účelem:
  - a) sjednání změny rozsahu díla dle ust. čl. II. smlouvy o dílo o vícepráce a méněpráce popsané ve změnových listech č. 15 až č. 29 (včetně soupisů prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jejich součástí). Tyto změnové listy jsou přílohou č. 1 až č. 15 tohoto dodatku,
  - b) změny ceny díla o cenu odpovídající sjednaným vícepracem v celkové hodnotě 4 755 594,80 Kč bez DPH a sjednaným méněpracem v celkové hodnotě 4 378 071,38 Kč bez DPH, tj. změny v celkové hodnotě 9 133 666,18 Kč bez DPH, tj. 4,66 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo,
  - c) zvýšení celkové ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1. a 2. smlouvy o dílo o částku 377 523,42 Kč bez DPH odpovídající rozdílu mezi hodnotou výše uvedených víceprací a méněprací dle změnových listů č. 15 až č. 29,
  - d) přiměřeného prodloužení termínu pro provedení díla o 20 dní, což odpovídá rozsahu a náročnosti požadovaných víceprací, jak vyplývá z popisu vyjádřeného ve změnových listech č. 19 a č. 27. Celkem tedy prodloužení o 20 dní, což je 2 týdny a šest dní.
3. Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze smlouvy o dílo provedené touto částí dodatku nikterak nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné předvídat, hodnota předmětné změny je 9 133 666,18 Kč bez DPH, tzn. že je i po součtu s hodnotou změny závazku ze smlouvy o dílo provedenou dodatkem č. 1 a dodatkem č. 3, nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 6,9 ZZVZ. Smluvní strany dále prohlašují, že změnou smluvních ujednání uvedených v předchozím odst. pod písm. d) zároveň nedochází k podstatné změně závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 3 ZZVZ.

### II. Změna smlouvy o dílo

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo spočívající ve změně rozsahu díla takto:

Smluvní strany si tímto sjednávají změnu rozsahu díla sjednanou ve smlouvě o dílo spočívající jak v méněpracích, tak ve vícepracích, to vše v rozsahu změn, jak jsou zachyceny a popsány ve vzájemně odsouhlasených změnových listech č. 15 až č. 29 (včetně soupisů prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jejich součástí), které jsou přílohami č. 1 až č. 15 tohoto dodatku. Tyto položkové rozpočty definované v přílohách č. 1 až č. 15 tohoto dodatku nenahrazují přílohu č. 1 smlouvy o dílo, ale tuto přílohu pouze doplňují a pozměňují.

2. Práce dle smlouvy o dílo, které nejsou dotčeny výše uvedenými změnovými listy zůstávají ujednány v původním rozsahu dle smlouvy o dílo.
3. Z důvodu ujednání změny v rozsahu díla dle smlouvy o dílo se smluvní strany v souladu s ust. čl. VI. odst. 1. až 3. smlouvy o dílo dohodly též na úpravě ceny díla a z tohoto důvodu mění ustanovení čl. V. odst. 1. a 2. smlouvy o dílo, které nově zní:

1. *Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo ve výši 254 857 683.05 Kč (slovy: dvě stě padesát čtyři milionů osm set padesát sedm tisíc šest set osmdesát tři korun českých a pět haléřů) včetně daně z přidané hodnoty.*

2. *Celková cena díla je členěna takto:*

<i>Cena bez DPH</i>	<i>210 626 184,34 Kč</i>
---------------------	--------------------------

<i>DPH (21 %)</i>	<i>44 231 498,71 Kč</i>
-------------------	-------------------------

<i>Cena celkem vč. DPH</i>	<i>254 857 683.05 Kč</i>
----------------------------	--------------------------

4. V důsledku časové náročnosti provedení víceprací ve spojení s dodržением nutných technologických přestávek u těchto víceprací, jež jsou blíže popsány ve změnovém listě č. 19 a v důsledku časové náročnosti provedení víceprací, jež jsou blíže popsány ve změnovém listu č. 27, se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro provedení díla o dobu nezbytně nutnou k jejich provedení.

Ze shora uvedených důvodů mění smluvní strany ustanovení čl. IV. odst. 1. smlouvy o dílo v odstavci „Termín provedení díla“, které nově zní:

*Termín provedení díla: do 54 týdnů ode dne předání staveniště.*

5. V souvislosti s prodloužením termínu provedení díla se smluvní strany dohodly na nahrazení přílohy č. 3 smlouvy - Časový a finanční harmonogram, novou aktualizovanou verzí, která je přílohou č. 16 tohoto dodatku.

## **Část druhá dodatku č. 4**

### **I. Úvodní ustanovení**

1. V průběhu provádění novostavby parkovacího domu nastaly takové skutečnosti, které objednatel nemohl předvídat ani ovlivnit, a které v důsledku vedly k tomu, že původní smlouva o dílo na provedení novostavby parkovacího domu v areálu objednatele uzavřená dne 24. 10. 2022 s původním zhotovitelem díla - společností STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice (dále jen „**původní zhotovitel**“), byla předčasně ukončena odstoupením od této smlouvy o dílo. Se současným zhotovitelem byla smlouva o dílo uzavřena na základě využití postupu dle ust. § 100 odst. 2 ZZZV.
2. Plocha, na níž probíhá výstavba parkovacího domu sloužila původně jako velkokapacitní parkoviště pro zaměstnance objednatele, přičemž v důsledku zahájení výstavby parkovacího domu muselo být toto parkoviště zrušeno. Z tohoto důvodu zajistil objednatel dočasné parkování svých zaměstnanců vybudováním provizorní plochy pro auta zaměstnanců (dále jen „**provizorní parkoviště**“), jakožto součást provedení díla dle smlouvy o dílo a zároveň byly objednateli na jeho žádost vyhrazeny Úřadem městské části Prahy 6 na základě Opatření obecné povahy dočasná

parkovací stání v ulici Stamicova a U Vojenské nemocnice (dále jen „**vyhrazená parkovací místa**“). Provizorní parkoviště bylo zhotoveno původním zhotovitelem, nicméně součástí smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem je i jeho následná likvidace a uvedení plochy provizorního parkoviště do původního stavu. Tato část díla je v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) vymezena v samostatném dílčím rozpočtu označeném IO 302 – Provizorní plocha pro auta zaměstnanců (změna rozsahu) a celková částka za její provedení činí 2.849.245,65 Kč bez DPH (3.447.587,24 Kč včetně DPH).

3. V důsledku změny zhotovitele díla v průběhu jeho provádění, jak je popsáno v odstavci 1. tohoto článku, došlo k výraznému časovému posunu původního termínu dokončení díla. K dalším neočekávaným posunům termínu dokončení díla došlo uzavřením dodatku č. 1 a dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, a to z důvodů v těchto dodatcích popsaných. Další posunutí termínu dokončení díla je rovněž předpokládáno částí první tohoto dodatku.
4. Vyhrazená parkovací místa byla povolena pouze dočasně a v důsledku prodlužování termínu provedení díla, jak uvedeno v předchozím odstavci, musel být v průběhu realizace díla jejich počet Úřadem městské části pro Prahu 6 snížen, a to s ohledem na veřejný zájem. Další snížení počtu parkovacích míst o parkovací místa na provizorním parkovišti bez možnosti současného přesunu těchto automobilů do parkovacího domu (z důvodu nutnosti provedení kolaudačního řízení a získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí), by mohlo způsobit kolizní dopravní situaci při parkování zaměstnanců i pacientů nemocničního zařízení objednatele, a to jak v nemocničním areálu, tak mimo něj.
5. S ohledem na termín dokončení díla dle smlouvy o dílo, který připadá na letní měsíce, bylo smluvními stranami dále zjištěno, že v tomto termínu není objektivně možné provést výsadbu 13 kusů dřevin, která je součástí provedení díla dle smlouvy o dílo, neboť vhodným obdobím pro výsadbu těchto dřevin jsou podzimní měsíce. Tato část díla je v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) vymezena v samostatném dílčím rozpočtu označeném IO 303 – Sadové úpravy, a to pod položkami č. 20, 21, 22, 23 a 29 a celková částka za jejich provedení činí 85.295,88 Kč bez DPH (103.208,01 Kč včetně DPH).
6. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na úpravě svých dosavadních závazků ze smlouvy o dílo a uzavírají tuto část dodatku ke smlouvě o dílo za účelem:

- a) vyjmutí ucelené části díla specifikované v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) v samostatném dílčím rozpočtu označeném IO 302 – Provizorní plocha pro auta zaměstnanců (změna rozsahu) - (dále jen „**část díla IO 302**“) z celkového díla dle smlouvy o dílo a stanovení samostatných podmínek pro provedení této části díla IO 302 následovně:

Část díla IO 302 bude provedena v souladu s následujícími termíny:

Termín zahájení provádění části díla IO 302: do 7 kalendářních dnů od předání provizorního parkoviště

Termín provedení části díla IO 302: do 3 týdnů ode dne zahájení provádění části díla IO 302

Zhotovitel je povinen dostavit se k protokolárnímu předání provizorního parkoviště na výzvu objednatele. Objednatel zašle zhotoviteli výzvu k předání provizorního parkoviště nejpozději do dvou dnů od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí k novostavbě parkovacího domu, přičemž k předání provizorního parkoviště musí dojít nejpozději do dvou pracovních dnů od učinění této výzvy objednatele.



- b) vyjmutí části díla specifikované v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) v samostatném dílčím rozpočtu označeném IO 303 – Sadové úpravy pod položkami č. 20, 21, 22, 23 a 29 - (dále jen „část díla IO 303“) z celkového díla dle smlouvy o dílo a stanovení samostatných podmínek pro provedení této části díla IO 303 následovně:

Část díla IO 303 bude provedena bez výzvy objednatele v termínu od 14. 10. 2024 do 08. 11. 2024.

- c) zajištění zázemí pro provedení části díla IO 302 a části díla IO 303 bude ponecháno zařízení staveniště na stávajícím místě a demontováno bude do tří kalendářních dní od dokončení části díla IO 302. Tato část díla je v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) vymezena v samostatném dílčím rozpočtu označeném VRN - Vedlejší rozpočtové náklady (změna rozsahu), a to pod položkami č. 21 a 22 (dále jen „část díla VRN“) a celková částka za její provedení činí 122.300,00 Kč bez DPH (147.983,00 Kč včetně DPH). Smluvní strany tedy tímto vyjímají část díla VRN z celkového díla dle smlouvy o dílo s tím, že tato část bude provedena v termínu uvedeném v tomto odstavci.
- d) Smluvní strany se dále dohodly, že celková částka za provedení části díla IO 302 nepřesáhne částku stanovenou v samostatném dílčím rozpočtu označeném v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) jako IO 302 – Provizorní plocha pro auta zaměstnanců (změna rozsahu), tj. částku ve výši **2.849.245,65 Kč bez DPH (3.447.587,24 Kč včetně DPH)**, celková částka za provedení části díla IO 303 nepřesáhne částku stanovenou v samostatném dílčím rozpočtu označeném v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) jako IO 303 – Sadové úpravy pod položkami č. 20, 21, 22, 23 a 29, tj. částku ve výši **85.295,88 Kč bez DPH (103.208,01 Kč včetně DPH)** a celková částka za provedení části díla VRN nepřesáhne částku stanovenou v samostatném dílčím rozpočtu označeném v příloze č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet) jako VRN - Vedlejší rozpočtové náklady (změna rozsahu), pod položkami č. 21 a 22 tj. částku ve výši **122.300,00 Kč bez DPH (147.983,00 Kč včetně DPH)**.
- e) Veškeré ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti i pro části díla IO 302, IO 303 a VRN, ovšem pouze v tom smyslu, že se uplatní samostatně pro původní dílo dle smlouvy o dílo a jejich dodatků bez částí vyjmutých touto částí dodatku a samostatně pro části díla IO 302, IO 303 a VRN uvedené v této části dodatku s novým nezávislým časovým prováděním. Ustanovení smlouvy o dílo týkající se např. přechodu nebezpečí škody na věci, stanovení a vymáhání pokut, pojištění, výše a platnosti bankovních záruk, běhu záruční doby, předání příslušné dokumentace atd., se uplatní samostatně pro původní dílo dle smlouvy o dílo a jejich dodatků bez částí díla IO 302, IO 303 a VRN a samostatně pro části díla IO 302, IO 303 a VRN.
7. Smluvní strany prohlašují, že touto změnou závazku ze smlouvy o dílo nedochází ke změně ceny díla dle smlouvy o dílo – hodnoty závazku a zároveň se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 3. ZZVZ, neboť změna závazku založená touto částí dodatku by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemá vliv na výsledek hodnocení dotčené veřejné zakázky. Vzhledem k vyjmutí ucelené části díla IO 302, části díla IO 303 a části díla VRN z celkového díla a stanovení samostatných dílčích podmínek pro jejich realizaci z důvodů v této části dodatku uvedených, nejde o významné rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky ani nedochází ke změně ekonomické rovnováhy závazku ze smlouvy ve prospěch zhotovitele.

## II. Změna smlouvy o dílo

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo spočívající ve vyjmutí:

- a) ucelené části díla IO 302, části díla IO 303 a části díla VRN z celkového díla dle smlouvy o dílo a jejich realizaci v souladu s podmínkami stanovenými v této části dodatku,
  - b) samostatného dílčího rozpočtu označeného „IO 302 – Provizorní plocha pro auta zaměstnanců (změna rozsahu)“ z přílohy č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet), s tím, že tento dílčí rozpočet bude přílohou č. 17 tohoto dodatku,
  - c) položek č. 20, 21, 22, 23 a 29 samostatného dílčího rozpočtu označeného „IO 303 – Sadové úpravy“ z přílohy č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet), s tím, že tyto položky budou přílohou č. 18 tohoto dodatku a zároveň
  - d) položek č. 21 a 22 samostatného dílčího rozpočtu označeného VRN - Vedlejší rozpočtové náklady (změna rozsahu) z přílohy č. 1 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet), s tím, že tyto položky budou přílohou č. 19 tohoto dodatku.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

#### **Společná ustanovení pro obě části dodatku č. 4**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem nezbytnou součinnost. Obě smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku neobsahuje jejich obchodní tajemství.
2. Práva a povinnosti smluvních stran ujednaná ve smlouvě o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají zachována a v platnosti dle jejich původního rozsahu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepíší dodatek elektronicky.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Změnový list č. 15 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)
  - Příloha č. 2: Změnový list č. 16 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)
  - Příloha č. 3: Změnový list č. 17 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)
  - Příloha č. 4: Změnový list č. 18 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)
  - Příloha č. 5: Změnový list č. 19 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)
  - Příloha č. 6: Změnový list č. 20 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)
  - Příloha č. 7: Změnový list č. 21 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových

rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 8: Změnový list č. 22 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 9: Změnový list č. 23 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 10: Změnový list č. 24 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 11: Změnový list č. 25 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 12: Změnový list č. 26 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 13: Změnový list č. 27 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 14: Změnový list č. 28 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 15: Změnový list č. 29 (včetně soupisu prací a dodávek, resp. položkových rozpočtů, které jsou jeho součástí)

Příloha č. 16: Časový a finanční harmonogram

Příloha č. 17: Dílčí rozpočet IO 302 – Provizorní plocha pro auta zaměstnanců (změna rozsahu)

Příloha č. 18: Položky 20, 21, 22, 23 a 29 dílčího rozpočtu IO 303 – Sadové úpravy

Příloha č. 19: Položky 21 a 22 dílčího rozpočtu VRN - Vedlejší rozpočtové náklady (změna rozsahu)

V Praze dne:

za objednatele: **Václav Masopust**  
Digitálně podepsal Václav Masopust  
Datum: 2024.08.08 12:41:49 +02'00'

.....  
plk. gšt. MUDr. Václav Masopust, Ph.D., MBA,  
LL.M., DBA  
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –  
Vojenské fakultní nemocnice Praha

V Praze dne:

za zhotovitele: **Luděk Kostka**  
Digitální podpis: 05.08.2024 08:59:26

.....  
Luděk Kostka  
předseda představenstva a generální ředitel  
GEOSAN GROUP a.s.

**Ivan Havel**  
Digitální podpis: 05.08.2024 08:58:01

.....  
Ivan Havel  
člen představenstva a obchodní ředitel  
GEOSAN GROUP a.s.



Projekt:	Parkovací dům UVN - VoFN Praha
Klient:	ÚVN-Vojenská fakultní nemocnice Praha
Název dokumentu:	Změnový list

## Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Parkovací dům UVN ZL015 - svislá hydroizolace

Objednavatel: <b>ÚVN-Vojenská fakultní nemocnice Praha</b>	Číslo změnového listu: <b>15</b>
Projekt: <b>Parkovací dům UVN - VoFN Praha</b>	Datum vydání: 30.05.2024
Zhotovitel: <b>GEOSAN GROUP a.s.</b>	Související projektová dokumentace: <b>Architektonickostavební řešení</b>
Změna vyvolána/požadována: <b>Zhotovitel</b>	Profese / konstrukce: <b>ARS</b>
<b>Předmět změny:</b> V průběhu realizace díla byl zjištěn nesoulad mezi PD a VV v uváděném množství hydroizolace povlakové krytiny střešní konstrukce. V PD je provedení svislé izolace, jak na pojezdových střeších, tak v dolních patrech parkovacího domu, ale množství m <sup>2</sup> není zohledněno ve VV. Dále je ve VV chybně uvedeno množství hydroizolačních vrstevch v místě střeš nad rampami.	
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Doplnění množství hydroizolace povlakové krytiny střešní konstrukce.	Vada PD, jedná se o doplnění VV a navýšení hydroizolace. Vzniklé vícepráce, které tak nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předvídat, jsou nezbytné k řádnému dokončení díla a nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky.
<b>Odpčet</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Přípočet</b>	<b>478 813,99 Kč</b>
<b>Cena změny: (bez DPH)</b>	<b>478 813,99 Kč</b>
<i>Dopady do HMG: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do PD: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>

**ODSOUHLAŠENÍ ZMĚNY K REALIZACI**

## ZL č. 15 - příloha č. 1

### SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

Projekt: ÚVN Parkovací dům

Poř.	Popis	Popis	MJ	Množství dle zhotovitele	Jedn. cena	Cena
------	-------	-------	----	-----------------------------	------------	------

ZMĚNA - Povlakové krytiny svíslá izolace

478813,99

Měněpráce

0,00

Vícepráce

478813,99

Vícepráce							478 813,99	
n	712 Povlakové krytiny						478 813,99	
159	K	SoD	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	303,857	22,48	6 830,70
				Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěrací a tmeľ za studena natěrem lakem penetračním nebo asfaltovým 2406,178-2165,322		303,856		
170	M	SoD	11163150	lak penetrační asfaltový	l	0,097	97 423,43	9 472,89
	PP			lak penetrační asfaltový				
	VV			303,857*0,0032 *Přepočtené koeficientem množství		0,097		
171	K	SoD	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepicí	m2	30,230	68,52	2 071,36
				Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na suchu posazení samoolepicí asfaltové pásy 98,822-68,592		30,230		
172	M	SoD	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl. 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na homím povrchu	m2	35,233	202,34	7 129,06
	PP			pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl. 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na homím povrchu				
	VV			30,230*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		35,233		
174	K	SoD	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	478,660	154,16	73 790,23
	PP			Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše				
	VV			4740,712-4262,052		478,660		
175	M	SoD	62855003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl. 4,0mm s vložkou z polyestrové rohože a hrubozrnným bídřivým posypem na homím povrchu	m2	178,974	284,78	50 968,27
				"S 1" 2004,3-1940,74		153,580		
				153,58*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		178,974		
176	M	SoD	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl. 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na homím povrchu	m2	318,911	284,78	90 819,50
				"S 1" 2004,3-1940,74		153,590		
				"S 2, S 3" 172,893-76,55		93,333		
				"S6" 103,173-76,44		26,733		
				273,826*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		318,911		
177	M	SoD	mat 712.1R	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl. 5,2mm s atecem FLL (do zelených střech)	m2	175,170	329,74	57 760,55
				"S 2, S 3" 172,893-76,55		63,333		
				"S 4" 98,022-60,592		30,230		
				"S6" 103,173-76,44		26,733		
				100,200*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		175,170		
187	K	SoD	712771271	Provedení filtrační vrstvy vegetační střechy z textilií sklon do 5°	m2	191,246	18,40	3 518,93
	PP			Provedení filtrační vrstvy vegetační střechy z textilií kladených volně s přesahem, sklon s rovinou do 5°				
				"S 2, S 3" 292,30-116,070		177,230		
				"S 4" 151,2-137,184		14,016		
				Součet		191,246		
188	M	SoD	69334310	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 100g/m2	m2	86,826	21,97	1 907,56
				"S 3"				
				"S 4"				
				104,112*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		86,826		
189	M	SoD	69334301	textilie ochranná vegetačních střech 500g/m2	m2	123,545	60,89	7 522,66
	PP			textilie ochranná vegetačních střech 500g/m2				
	VV			"S 2, S 3" 202,30 116,070		177,230		
	VV			"S 4" (5,56*6,3)+(6,49*6,3)+(2,2*3,3)		36,520		
	VV			148,142*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		68,592		
	VV			148,142*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		162,058		
192	K	SoD	712771353	Provedení hydroakumulační vrstvy ze strukturovaných rohoží sklon přes 5° do 25°	m2	66,600	74,96	4 992,34
	PP			Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střechy ze strukturovaných rohoží, sklon s řechy přes 5° do 25°				
	Online PDC			<a href="https://posimivv.cz/tem/464_465_466_467_468_469_470_471_472_473">https://posimivv.cz/tem/464_465_466_467_468_469_470_471_472_473</a>				
	VV			"S 2" 110,03-44,03		66,600		
	VV			Součet		66,600		
193	M	SoD	69334350	rohož drenážně stabilizační umělé vlákno vegetačních střech šikmých 600g/m2 tl. 10mm	m2	73,200	350,01	25 700,34
	PP			rohož drenážně stabilizační umělé vlákno vegetačních střech šikmých 600g/m2 tl. 10mm				
	VV			60,0*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		73,200		
		Nová	720.01.R1	Střešní vpust JUAL pr.110mm, délka 400	kpl	16,000	1 950,00	79 200,00
				Napojení do HTaKG systému s nástavcem pro stěrkové izolace vč. pojistného nástavce nerez pro drenážní vrstvu				
ZL15	K	nová UR:	762361124	Montáž spádových klinů pro střechy rovné z řeziva průřezové pl přes 120 dc 224 cm2	m	132,000	189,00	24 948,00
				132				
ZL15	M	nová UR:	60621146	Překlička tl. 18 mm, bříza	m2	37,950	648,00	32 181,60
				132*0,25*1,15				

Pozn.: písmo červené - odpočet  
písmo zelené - nová položka





Projekt:	Parkovací dům UVN - VoFN Praha
Klient:	ÚVN-Vojenská fakultní nemocnice Praha
Název dokumentu:	Změnový list

## Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Parkovací dům UVN\_ZL016 - Přemístění kabelového vedení VN a NN

Objednavatel: <b>ÚVN -Vojenská fakultní nemocnice Praha</b> Projekt: <b>Parkovací dům UVN - VoFN Praha</b> Zhotovitel: <b>GEOSAN GROUP a.s.</b>	Číslo změnového listu:	<b>16</b>
	Datum vydání:	30.05.2024
	Související projektová dokumentace:	<b>Architektonickostavební řešení</b>
Změna vyvolána/požadována:  <b>Zhotovitel</b>	Profese / konstrukce:	<b>ARS</b>

**Předmět změny:**  
V průběhu realizace stavby, v rámci výkopových prací, bylo zjištěno, že stávající vedení VN vede přímo v trase vsakovacího boxu a celého objektu IO 402, z tohoto důvodu musely být kabely vymístěny mimo trasu areálové kanalizace. Dále musely být vybourány betonové základy pro jeřáb J2 po předchozím dodavateli firmě STRABAG, které taktéž zasahovaly do trasy VN. Na základě zpracované PD mělo vést vedení VN při východní straně objektu Parkovacího domu - nesoulad se skutečností.

<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Nepředpokládaná hloubka uložení stávajícího kabelového vedení.	Nesoulad PD se skutečností. Vzniklé vícepráce, které tak nemohl objednatel jednatel s náležitou péčí předvídat, jsou nezbytné k řádnému dokončení díla a nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky.

<b>Odpočet</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Přípočet</b>	<b>319 471,81 Kč</b>
<b>Cena změny: (bez DPH)</b>	<b>319 471,81 Kč</b>
<i>Dopady do HMG ANO</i>	<i>Popis:</i> <b>bez dopadu</b>
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis:</i> <b>bez dopadu</b>
<i>Dopady do PD: ANO</i>	<i>Popis:</i> <b>Změna PD</b>
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis:</i> <b>bez dopadu</b>

**ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI**

## ZL č. 16 - příloha č. 1

### SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

Projekt: ÚVN Parkovací dům

Poř.	Popis	MJ	Množství dle zhotovitele	Jedn. cena	Cena
------	-------	----	--------------------------	------------	------

**ZMĚNA - Přemístění trasy kabelového vedení VN a NN**

**319471,81**

**Méněpráce**

**0,00**

**Vícepráce**

**319471,81**

Vícepráce						319 471,81		
HSV								
12	K	SoD	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	13,500	103,40	1 395,90
PP						Zásyp sypaninou z jakéhokoli hominy stroje s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách		
15	M	SoD	58337310	štrkoprosek frakce 0/4	t	27,000	341,75	9 227,25
PP						štrkoprosek frakce 0/4		
5	K	SoD	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových trati z 6 volně ložených kabelů	m	75,000	461,40	34 605,00
PP						Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu či ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, případně s ochranným ohraděním, se zřízení a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot kabelů a kabelových trati z volně ložených kabelů a to přes 3 do 6 kabelů		
4	K	SoD	460421R1	Položení výstražné folie	m	75,000	21,30	1 597,50
4	M	SoD	435R01	Výstražná fólie	m	75,000	16,70	1 252,50
4	K	nová	460421R2	Položení kabelového krytu	m	75,000	35,80	2 685,00
4	M	nová	435R02	Kryt kabelový PVC	m	75,000	49,50	3 712,50
4	K	nová	460421R3	Položení krycí betonové desky	m	75,000	95,00	7 125,00
4	M	nová	435R03	Deska krycí betonová	m	75,000	240,00	18 000,00
17	K	SoD	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	86,046	865,12	74 439,97
30	K	SoD	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	274,450	292,27	80 213,50
31	K	SoD	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 195,600	11,69	25 666,56
32	K	SoD	997013961	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	206,510	175,36	36 213,59
9	K	SoD	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	58,950	292,27	16 644,78
37	K	SoD	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dřeva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	9,190	487,12	4 476,63
62	K	SoD	998276101R	Přesun hmot pro instalační vedení otevřený výkop	t	1,800	1 231,18	2 216,12
Méněpráce						0,00		

Pozn.: písmo červené - odpočet  
písmo zelené - nová položka

Jaroslav Rott - autodoprava  
 Tabulka I2 ICZ: CZ501276  
 Lítař  
 26727  
 ICO: 45137960  
 DIC: CZ0908160009

## Výběr z archivu

VL	SPZ	datum	čas	netto	jedn.
274	4SR9531	27.05.2024	8:05:31	15220	kg
275	2SK6952	27.05.2024	8:32:00	30560	kg
277	5E45977	27.05.2024	8:37:15	32630	kg
278	4L93712	27.05.2024	8:44:10	31260	kg
279	1S42940	27.05.2024	8:48:17	21950	kg
280	4SR9531	27.05.2024	9:49:12	15010	kg
281	2SK6952	27.05.2024	9:55:31	30080	kg
282	5E45977	27.05.2024	9:59:03	30250	kg
293	4L93712	27.05.2024	10:06:12	32890	kg
284	1S42940	27.05.2024	10:31:42	18450	kg
285	4SR9531	27.05.2024	11:26:30	16030	kg
286	4L93712	27.05.2024	11:28:14	31850	kg
287	2SK6952	27.05.2024	12:06:00	32060	kg
288	5E45977	27.05.2024	12:11:53	31720	kg
289	1S42940	27.05.2024	12:18:01	21400	kg
290	4SR9531	27.05.2024	13:03:59	16000	kg
291	4L93712	27.05.2024	13:20:14	31990	kg
292	5E45977	27.05.2024	13:25:25	31580	kg
293	2SK6952	27.05.2024	14:29:09	33500	kg
294	1S42940	27.05.2024	14:36:20	21090	kg
295	4SR9531	27.05.2024	14:53:55	18450	kg
296	2SK6952	27.05.2024	16:08:18	31200	kg
297	5E45977	27.05.2024	16:14:20	33550	kg
298	4L93712	27.05.2024	16:19:03	31660	kg
299	1S42940	27.05.2024	16:33:20	22710	kg
300	4L93712	27.05.2024	17:51:40	32800	kg
301	1S42940	27.05.2024	18:06:06	20180	kg
302	4SR9531	28.05.2024	8:30:01	17650	kg
303	4L93712	28.05.2024	9:01:02	32360	kg
304	5E45977	28.05.2024	9:07:47	31740	kg
305	2SK6952	28.05.2024	9:14:33	32800	kg
306	1S42940	28.05.2024	9:30:49	20010	kg
307	4L93712	28.05.2024	11:21:29	30050	kg
310	2SK6952	28.05.2024	11:26:28	33070	kg
312	5E45977	28.05.2024	11:33:31	31900	kg
313	1S42940	28.05.2024	11:45:37	16850	kg
314	4SR9531	28.05.2024	12:49:01	14200	kg
315	5E45977	28.05.2024	13:47:15	32880	kg
316	2SK6952	28.05.2024	13:51:02	30100	kg
317	4L93712	28.05.2024	13:57:44	33990	kg
318	1S42940	28.05.2024	14:01:11	22020	kg
319	5E45977	28.05.2024	14:28:10	30090	kg
320	2SK6952	28.05.2024	14:33:45	30120	kg
321	4L93712	28.05.2024	14:37:32	32500	kg
322	4SR9531	28.05.2024	14:59:17	17300	kg
325	1S42940	28.05.2024	15:53:04	18300	kg
326	5E45977	28.05.2024	16:13:22	29250	kg
327	2SK6952	28.05.2024	16:28:01	33060	kg
328	4L93712	28.05.2024	17:02:16	30120	kg
329	4SR9531	28.05.2024	17:09:23	16450	kg

Celkové netto (kg): 1332080 kg

ROTT JAROSLAV





Projekt:	Parkovací dům UVN - VoFN Praha
Klient:	ÚVN-Vojenská fakultní nemocnice Praha
Název dokumentu:	Změnový list

## Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Parkovací dům UVN_ZL017 - Odvozy kontaminované zeminy	
Objednavatel: <b>ÚVN -Vojenská fakultní nemocnice Praha</b> Projekt: <b>Parkovací dům UVN - VoFN Praha</b> Zhotovitel: <b>GEOSAN GROUP a.s.</b>	Číslo změnového listu: <b>17</b>
	Datum vydání: 30.05.2024
	Související projektová dokumentace:  <b>Architektonickostavební řešení</b>
Změna vyvolána/požadována:  <b>Zhotovitel</b>	Profese / konstrukce:  <b>ARS</b>
<b>Předmět změny:</b> V průběhu realizace stavby při odvozu kontaminované zeminy bylo zjištěno, že je nutné odvézt zeminu, které nebyla započítána ve ZL č. 001. Na základě již odsouhlaseného ZL001 bylo předmětem odvozu stanoveno fixní množství o objemu 2490m <sup>3</sup> . V tomto množství však nebyla započítána kubatura nutná k vytěžení v prostoru mezi základovým pasem objektu a záporovou stěnou pro zapažení stavební jámy u západní hranice staveniště.	
<i>Položka, popis zhotovitele</i> Odvozy kontaminované zeminy.	<i>Důvod změny:</i> Započítání skutečného množství odvážené kontaminované zeminy. Vzniklé vícepráce, které tak nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předvidat, jsou nezbytné k řádnému dokončení díla a nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky.
<b>Odpočet</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Přípočet</b>	<b>821 243,61 Kč</b>
<b>Cena změny: (bez DPH)</b>	<b>821 243,61 Kč</b>
<i>Dopady do HMG NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do PD: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>

**ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI**

## ZL č. 17 - příloha č. 1

### SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

Projekt: ÚVN Parkovací dům

Poř.	Popis	MJ	Množství dle zhotovitele	Jedn. cena	Cena
------	-------	----	--------------------------	------------	------

ZMĚNA - Odvoz kontaminované zeminy

821243,61

Méněpráce

0,00

Vícepráce

821243,61

Vícepráce					821 243,61			
HSV								
3	SoD	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	183,000	209,46	38 331,18
4	SoD	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 464,000	97,44	142 648,50
43	SoD	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	183,000	48,71	8 913,98
44	SoD	K	171201231.R	Poplatek za uložení kontaminované zeminy a kamení na skládce (skládkovně)	t	366,000	1 725,00	631 350,00
Méněpráce					0,00			

Pozn:

písmo červené - odpočet  
písmo zelené - nová položka



Projekt:	Parkovací dům UVN - VoFN Praha
Klient:	ÚVN-Vojenská fakultní nemocnice Praha
Název dokumentu:	Změnový list

## Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Parkovací dům UVN\_ZL018 - Zámečnické konstrukce

Objednavatel: <b>ÚVN -Vojenská fakultní nemocnice Praha</b> Projekt: <b>Parkovací dům UVN - VoFN Praha</b> Zhotovitel: <b>GEOSAN GROUP a.s.</b>	Číslo změnového listu:	<b>18</b>
	Datum vydání:	30.05.2024
	Související projektová dokumentace:  <b>Architektonickostavební řešení</b>	
Změna vyvolána/požadována:  <b>Zhotovitel</b>	Profese / konstrukce:  <b>ARS</b>	

**Předmět změny:**  
V průběhu realizace díla a zpracování dílenské dokumentace byl zjištěn nesoulad mezi PD a požadovanou skutečností, dle které chybí zámečnické konstrukce v odpovídajícím množství. Tento ZL doplňuje chybějící zámečnické konstrukce z důvodu bezpečného užívání. V PD DPS je zakresleno nedostačující množství zábradlí, které nebylo projektantem započítáno do smluvního VV.

<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Doplnění zámečnických konstrukcí.	Vada PD, jedná se o doplnění zábradlí do VV. Vzniklé vícepráce, které tak nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předvídat, jsou nezbytné k řádnému dokončení díla a nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky.

<b>Odpočet</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Přípočet</b>	<b>218 711,33 Kč</b>
<b>Cena změny: (bez DPH)</b>	<b>218 711,33 Kč</b>
<i>Dopady do HMG NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do PD: ANO</i>	<i>Popis: Změna PD</i>
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>

**ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI**

## ZL č. 18 - příloha č. 1

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

Projekt: ÚVN Parkovací dům

Poř.	Popis			MJ	Množství dle zhotovitele	Jedn. cena	Cena
------	-------	--	--	----	--------------------------	------------	------

ZMĚNA - Napojení a izolace kolektorů

218711,33

Méněpráce

0,00

Vícepráce

218711,33

Vícepráce							218 711,33	
HSV								
276	K	SoD	767011R	Z11 D+M Zábradlí na atice střechy, zároveň zinkovaná ocel, Schéma zábradlí viz. Příloha Z.11_Zábradlí provozního schodiště-madlo , bližší specifikace viz Tabulka zámečnických výrobků	kus	1,000	40 334,37	40 334,37
277	K	SoD	767012R	Z12a D+M Zábradlí v interiéru mezi patry, zároveň zinkovaná ocel, Schéma zábradlí viz. Příloha Z.12_Zábradlí v interiéru mezi patry , bližší specifikace viz Tabulka zámečnických výrobků	kus	8,000	22 297,12	178 376,96
315	K	SoD	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	218,000	1,81	394,58
Méněpráce							0,00	

Pozn.:

písmo červené - odpočet

písmo zelené - nová položka



Projekt:	Parkovací dům UVN - VoFN Praha
Klient:	ÚVN-Vojenská fakultní nemocnice Praha
Název dokumentu:	Změnový list

## Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Parkovací dům UVN\_ZL019 - Doplnění základu pod prefa konstrukce

Objednavatel: <b>ÚVN -Vojenská fakultní nemocnice Praha</b>	Číslo změnového listu: <b>19</b>
Projekt: <b>Parkovací dům UVN - VoFN Praha</b>	Datum vydání: 30.05.2024
Zhotovitel: <b>GEOSAN GROUP a.s.</b>	Související projektová dokumentace: <b>Architektonickostavební řešení</b>
Změna vyvolána/požadována: <b>Objednatel</b>	Profese / konstrukce: <b>ARS, SIL</b>

### Předmět změny:

V průběhu realizace díla při provádění pojezdové desky na střeše, základů pro prefa květináče a topných rohoží byla navržena změna vyvolaná AD, na základě nových statických výpočtů. Tato změna byla projednána a odsouhlasena s objednatelem, zhotovitelem, TDS i AD. Jednálo se o změnu technologického postupu provedení pojezdové desky v návaznosti na základy pod prefa květináči, která byla upravena na základě statických výpočtů, včetně záměny topných rohoží za topné kabely z důvodu jejich kolize se smršťovacím rastrem desky o velikosti 3x3m. Dle DPS mají být základy provedeny na pojezdové betonové desce, kdy zatížení od základů a hmotnosti prefa květináčů by vedlo popraskávání pojezdové desky. Nově, dle AD technologa na betonové pojezdové desky, jsou navrženy základy pod květináče jako samostatné a oddílané od pojezdové desky. V místech vstupu na schodiště je deska doplněna o druhou vrstvu KARI sítě. Vlivem této změny dochází ke změně postupu realizace oproti původnímu řešení, která vyvolává vyšší časovou náročností prací spojenou s dodržením technologické přestávky mezi provedením betonové pojezdové desky a finálním uzavíracím nátěrem a dopravním značením. Dle DPS byly navrženy v pojezdové desce topné rohože šířky 0,5m a délky 20m, které byly nahrazeny topnými kabely s vyšší pracností monáže z důvodu kolize při realizaci (řezání) smršťovacích spar pojezdové desky. Povaha a technická náročnost provedení této práce ve spojení s minimální časovou kapacitou nezbytnou pro její dokončení znamená prodloužení termínu dokončení díla o 12 dní.

*Položka, popis zhotovitele*

*Důvod změny:*

Úprava pojezdové desky, základů pro květináče a topných rohoží na střeše.	Změna vyvolána technologií provádění a statickými důvody. Vzniklé méněpráce a vícepráce, které tak nemohl objednatel jednat s náležitou péčí předvídat, jsou nezbytné k řádnému dokončení díla a nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky.
---	--

Odpočet	-322 682,52 Kč
Připočet	763 715,12 Kč
<b>Cena změny: (bez DPH)</b>	<b>441 032,60 Kč</b>

Dopady do HMG: ANO Popis: 13 kalendářních dní

Dopady do dalších SO: NE Popis: bez dopadu

Dopady do PD: ANO Popis: Změna PD

Dopady do dalších profesí: NE Popis: bez dopadu

### ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI