



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Kancelář tajemníka
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 00085/Ja/2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou
Osoba oprávněna jednat
ve věcech smluvních: Mgr. Romana Habrová, vedoucí kanceláře tajemníka
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: František Jakub, referent kanceláře tajemníka
IČ: 000 81 531
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1125411/0100
telefon, fax: 475 271 799, 475 211 047
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. oekoplan Czech Republic s.r.o.

zastoupená/ý: Ing. Bruno Vallancem
se sídlem: Rašínova 103/2, 602 00 Brno
IČO: 25331299
DIČ: CZ25331299
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2900842317/2010

**Pověřená osoba k jednání: Mgr. Romana Mikulčická, tel.: +420 775 552 363,
email: romana.mikulcicka@oekoplan.cz**

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je vypracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dílo“)

- nebo „PENB“) pro jednotlivé objekty, které jsou specifikované v příloze č. 1, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je zajištění veškerých potřebných průzkumů, rozborů a doměření objektů nezbytně nutných k řádnému provedení díla.
 3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že za provedené Dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.
 4. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě sídla Objednatele.
 5. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

III. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel zapůjčí na základě předávacího protokolu Zhotoviteli veškeré dokumenty a materiály týkající se technického stavu budovy, které má k dispozici, a poskytne další informace, které jsou potřebné k vyhotovení Díla. Veškeré zapůjčené materiály musí být vráceny Objednateli nejpozději společně s předáním Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
3. Dílo musí být předáno kompletní bez vad a nedodělků. Dílčí předávání Díla jsou přípustná pouze se souhlasem objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v čase plnění (jak je definován níže). Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Zhotovitel provede Dílo v souladu s předpisy a normami platnými v České republice v době uzavření této Smlouvy, vztahujícími se k předmětu plnění této Smlouvy.
6. Zhotovitel se při fyzické prohlídce budovy zavazuje dodržovat předpisy BOZP a veškeré bezpečnostní a požární předpisy Objednatele. Podpisem této Smlouvy Zhotovitel stvrzuje, že je s těmito předpisy seznámen.
7. Zhotovitel je oprávněn po předchozí domluvě se zástupcem objednatele vstupovat do budovy za účelem fyzické prohlídky, která je nutná ke zdárnému dokončení Díla. O každé fyzické prohlídce objektů, kterých se týká provedení Díla, bude sepsán protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
8. Při zjištění chybějících podkladů, které jsou nutné k provedení díla, bude o této skutečnosti Zhotovitel neprodleně informovat Objednatele, přičemž je zhotovitel povinen provést veškeré potřebné průzkumy, rozborů a doměření objektů nezbytně nutných k řádnému provedení díla.
9. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
10. Jednotlivé PENB budou vypracovány pro každý objekt jednotlivě ve dvou (2) tištěných originálních vyhotovení a v jednom (1) vyhotovení ve formátu PDF na CD.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel může po převzetí díla toto dílo za účelem kontroly poskytnout Státní energetické inspekci a odboru Elektroenergetiky Ministerstva průmyslu a obchodu k nezávislému posouzení.

IV. CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši.

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	282.900,- Kč
DPH 21 %	59.409 Kč

Cena celkem včetně DPH 342.309,- Kč

(Slovy: „*třistačtyřicetdvatisíctřístadevět korunčeských.*“)

2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a plnění zhotovitele, k nimž se podle této smlouvy zavázal. Součástí sjednané ceny jsou i práce, které nejsou specifikovány jako součást plnění předmětu díla dle této smlouvy, ale zhotovitel, vzhledem ke svým znalostem, měl a mohl vědět, že takové práce součástí díla být mají.
3. Objednatel neposkytuje na plnění díla dle této smlouvy zálohy.
4. Dojde-li během plnění této Smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je Zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a cenu Díla včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 1 tohoto článku upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě.
5. Vyúčtování provede zhotovitel do 15 ti dnů od předání a převzetí díla. Zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit před tímto termínem, resp. před podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury činí 15 dní.
6. Faktura vystavená zhotovitelem na základě této smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle obecně závazných právních předpisů.
7. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě 15 dnů zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
8. Cena díla specifikovaná v odst. 1 tohoto článku bude uhrazena formou bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy, a to proti vystavené faktuře. Dnem uhrazení či zaplacení dle této smlouvy se rozumí den odepsání z účtu objednatele.

V. ČAS PLNĚNÍ

1. Termín provedení díla:
Dílo bude zahájeno: dnem podpisu této smlouvy o dílo.
Zhotovitel se zavazuje k provedení výše uvedeného díla pro objednatele nejpozději do dne 30. 6. 2016.
2. Předání podkladů objednatelem zhotoviteli bude provedeno v den podpisu této smlouvy. O předání podkladů bude vyhotoven protokol.
3. Předaná dokumenty budou objednateli vráceny při předání a převzetí díla.

VI. PŘEJÍMÁNÍ DÍLA, ZÁRUKA A VADY DÍLA

1. Dílo bude předáváno a převzato v přejímacím řízení, jehož výsledkem bude předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran. Podpisem předávacího protokolu dochází k předání předmětu Díla Objednateli. Převzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad Díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.

2. Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé, za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel odpovídá formou záruky za jakost díla a to tak, že dodané dílo má po záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, příp. vlastnosti obvyklé a zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou či budou jinak zjištěny, během této záruční doby i když v době splnění ještě neexistovaly. Zhotovitel poskytuje záruku 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
4. V případě zjištění jakýchkoli vad v provedení Díla má Objednatel právo vyžadovat odstranění vady. Oznámení o vadách musí být učiněno písemně. Vady musí být odstraněny v přiměřené lhůtě dané Zhotoviteli Objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vad Objednatelem zahájit odstraňování nahlášených vad a to na svůj náklad.
6. Pokud Zhotovitel neodstraní oznámené vady včas a řádně, má Objednatel právo závady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad Zhotovitele. Všechny případy svépomoci, uvedené v tomto odstavci, nenaruší žádná jiná práva plynoucí ve prospěch Objednatele.
7. Vedle práv stanovených v tomto odstavci má Objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých na základě vad Díla a souvisejících s předmětem plnění této Smlouvy.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady na Díle, způsobené chybnými údaji v dokumentech, které poskytl Zhotoviteli Objednatel.

VII.

SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s provedením Díla, dopouští se tím porušení této Smlouvy, za které je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady bránící předání a převzetí předmětu Díla v dohodnutém termínu, je Zhotovitel povinen a zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu, která byla Objednatelem uplatněna (reklamována), v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
4. Na každou uplatněnou smluvní pokutu vystaví oprávněná smluvní strana penalizační fakturu. Na základě porušení smluvní povinnosti vzniklá pohledávka Objednatele může být Objednatelem jednostranně započtena oproti jakékoliv i nesplatné pohledávce Zhotovitele.
5. V případě prodlení s úhradou jakékoli oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit kromě fakturované částky rovněž úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a poplatku z prodlení podle Občanského zákoníku.
6. Zhotovitel se zavazuje odškodňovat Objednatele za každou uloženou pokutu a právní odpovědnost jakéhokoliv druhu při jím způsobeném porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatřeních.
7. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za naprosto přiměřené.
8. Nárok na náhradu škody není dotčen zaplacením smluvní pokuty.

VIII. ZÁNİK SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku nebo z důvodů porušení uvedených v této Smlouvě, pokud podstatné porušení této Smlouvy dle občanského zákoníku či porušení dle této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
2. Za porušení smlouvy ze strany Objednatele se považuje neplnění závazků spočívající zejména v neuhrazení dlužné částky po dobu 30 dnů po splatnosti faktury.
3. Za porušení smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje neplnění závazků ze smlouvy spočívající zejména:
 - a) nedodržení doby plnění,
 - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla, tj. především realizace předmětu smlouvy v rozporu s ustanoveními smlouvy, nebo jiných závazných dokumentů, či právních předpisů,
 - c) nedodržení ujednání o záruce za jakost,
 - d) neodstranění vad díla ve sjednané době.
4. Odstoupení od Smlouvy nabývá právní účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 3 tohoto článku má Objednatel v každém případě nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením.
6. Před uplynutím stanovené doby lze platnost smlouvy ukončit oboustrannou dohodou smluvních stran.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu se zněním zákona o veřejných zakázkách a případně dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré případné spory budou smluvní strany mezi sebou řešit nejdříve pokusem o smír. V případě, že mezi nimi ke smíru nedojde, postoupí spor místně příslušnému soudu České republiky.
3. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn přílohy, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva byla vyhotovena ve dvou (3) stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.



6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily, že Smlouva je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha: Příloha č. 1 „Specifikace objektů“

V Ústí nad Labem dne 17. března 2016

V Brně dne 4. března 2016

Objednatel:



Zhotovitel:



Ing. B
oekop

oek

IC

www.oekoplan.cz
e-mail: oekoplan@oekoplan.cz

	Objekty Statutárního města Ústí nad Labem	adresa odběrných míst	Počet pavilónů udov	Správce	Vztažná plocha m2	Proveden audit	Projektová dokumentace ano - ne	Druh vytápění	Cena za vytvoření energetického štítku vč. DPH
1.	Nebytový dům	Kamenná 1431/3	1	UMO Střekov	963		ne	CZT	3700
2.	Nebytový dům	Žukovova 546/15	1	UMO Střekov	1492		ne	CZT	4700
3.	Nebytový dům	Truhlářova 1592/32	1	UMO Střekov	1281	audit	ne	CZT	4700
4.	Nebytový dům	Truhlářova 1609/A	1	UMO Střekov	76		ano	CZT	2000
5.	Bytový dům	Varšavská 764/44	1	UMO Střekov	1478		ano	CZT	4500
6.	Nebytový dům	Kubelíkova 1231/1	1	UMO Střekov	850		ano	CZT	3500
7.	Bytový dům	Zeyerova 763/7	1	UMO Střekov	1492		ano	CZT	4500
8.	Mateřská škola	Svatojakubská 92 Svádov 40322	1	ZŠ Nová 1432/5	1100		ne	el.energie	4700
9.	Mateřská škola	Svatojakubská 94 Svádov 40322	1	ZŠ Nová 1432/5	480		ne	el.energie	3700
10.	Nebytový dům	Poláčkova 3236/2	1	UMO Severní Terasa	1000		ano	CZT	3500
11.	Nebytový dům	Stříbrnická 3030/2	1	UMO Severní Terasa	1460	audit	ano	CZT	4500
12.	Nebytový dům	Srámkova 3293/3	1	UMO Severní Terasa	700		ano	CZT	3500
13.	Bytový dům	Kmochova 3352/4	1	UMO Severní Terasa	300		ano	CZT	2500
14.	Bytový dům	Masarykova 2307/90	1	UMO město	1460		ano	CZT	4500
15.	Bytový dům	Stará 2308/2	1	UMO město	1080		ano	CZT	4500
16.	Bytový dům	Lidické náměstí 1169/4	1	UMO město	900		ne	CZT	3700
17.	Bytový dům	Lidické náměstí 2221/5	1	UMO město	1420	audit	ano	CZT	4500
18.	Bytový dům	Lidické náměstí 2222/6	1	UMO město	1420	audit	ano	CZT	4500
19.	Bytový dům	Lidické náměstí 2223/7	1	UMO město	1480	audit	ano	CZT	4500
20.	Bytový dům	Velká Hradební 2319/84	1	UMO město	1 100		ano	CZT	4500
21.	Bytový dům	Velká Hradební 2318/86	1	UMO město	1100		ano	CZT	4500
22.	Bytový dům	Konečná 832/1A	1	UMO město	1400		ano	zemní plyn	4500
23.	Bytový dům	Tovární 1781/41	1	UMO město	1450		ano	zemní plyn	4500
24.	Nebytový dům	Thomayerova 591/2	1	UMO město	120		ano	zemní plyn	2000
25.	Nebytový dům	Stříbrnické Nivy 2428/4	1	UMO město	980		ne	CZT	3700
26.	Nebytový dům	W. Churchila 1368/4	1	UMO město	1480		ne	CZT	4700
27.	Knihovna , prádelna	V Kutišti 299/7	1	UMO město	600		ano	CZT	3500
28.	Ubytovna MV ČR	Husitská Cesta 217/4	1	UMO město	450		ano	el.energie	3500
29.	Ubytovna MV ČR	Husitská Cesta 222/6	1	UMO město	450		ano	el.energie	3500
30.	Nebytový dům	Prostřední 86/56	1	UMO město	216		ne	el.energie	2500
31.	Nebytový dům	Skorotice p.p.č. 85 k.ú. Skorotice	1	UMO město	75		ne	el.energie	2000
32.	Stadion Neštětice	Sportovní 595 403 31	1	Městské služby	360		ano	el.energie	2500
33.	Areál Větruše	Fibichova 392	1	Městské služby	2080		ano	tep.čerpadlo	4 500
34.	KD Corso	Krčínova 801/6 400 07	2	Městské služby	9174	audit	ano	CZT	8500
35.	Bytový dům	Resslova 814/42	1	Městské služby	1570	audit	ano	CZT	4500
36.	Nebytový dům	Prokopa Diviše 1605/5	1	Městské služby	1192	audit	ne	CZT	4700
37.	Nebytový dům	Štefánikova 246/1	1	Městské služby	579		ano	CZT	3500
38.	OMV + neb.prostor	Hrnčířská 25/3356	1	Městské služby	650		ano	zemní plyn	3500
39.	Nebytový dům	Hrnčířská 25/3356	1	Městské služby	180		ano	CZT	2500
40.	Nebytový dům	Peškova 543, Mojžíř	1	UMO Neštětice	405		ne	CZT	3500
41.	Nebytový dům	Peškova 525, Mojžíř	1	UMO Neštětice	840		ne	CZT	3700
42.	Nebytový dům	Hluboká 33, Neštětice	1	UMO Neštětice	441		ano	CZT	3500
43.	Nebytový dům	Studentská 571, Neštětice	1	UMO Neštětice	200		ne	CZT	2500
44.	Nebytový dům	Vojanova 601/48, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	882		ne	CZT	3700
45.	Nebytový dům	Seifertova 570, Neštětice	1	UMO Neštětice	1150		ano	CZT	4500
46.	Nebytový dům	Drážďanská 489/25, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	195		ano	zemní plyn	2500
47.	Nebytový dům	Národní 186, Neštětice	1	UMO Neštětice	192		ne	CZT	2700
48.	Nebytový dům	Národní 209, Neštětice	1	UMO Neštětice	270		ano	CZT	3500
49.	Bytový dům	A. České 636/19, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	1674	audit	ne	CZT	4700
50.	Bytový dům	A. České 637/21, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	1689	audit	ne	CZT	4700
51.	Bytový dům	A. České 638/23, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	1674	audit	ne	CZT	4700
52.	Bytový dům	A. České 639/25, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	1686	audit	ne	CZT	4700
54.	Bytový dům	Čechova 772/2, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	833		ne	CZT	3700
55.	Bytový dům	Čechova 773/4, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	841		ne	CZT	3700
56.	Bytový dům	Čechova 776/10, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	834		ne	CZT	3700
57.	Bytový dům	Čechova 777/12, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	840		ne	CZT	3700
58.	Bytový dům	Rozcestí 722/3, Krásné Březno	1	UMO Neštětice	3738	audit	ne	CZT	4700
59.	Bytový dům	Národní 200, Neštětice	1	UMO Neštětice	657		ano	CZT	3500
60.	Bytový dům	Opletalova 220, Neštětice	1	UMO Neštětice	587		ano	CZT	3500
61.	Bytový dům	Opletalova 170, Neštětice	1	UMO Neštětice	338		ano	CZT	3500
62.	Bytový dům	Opletalova 276, Neštětice	1	UMO Neštětice	250		ano	CZT	3500
63.	Bytový dům	Veslařská 113, Neštětice	1	UMO Neštětice	201		ne	zemní plyn	3700
64.	Bytový dům	Veslařská 134, Neštětice	1	UMO Neštětice	225		ano	zemní plyn	3500
65.	Bytový dům	Veslařská 135, Neštětice	1	UMO Neštětice	170		ano	zemní plyn	2500
66.	Nebytový dům	Neštětická 795, Krásné Březno	1	MmÚ	780		ne	CZT	3700
67.	Nebytový dům	Zámecká 189, zámek	1	MmÚ	1344		ano	pára	4700
68.	Nebytový dům	Karla IV. 348/3 Střekov	1	MmÚ	540		ne	CZT	3700
69.	Nebytový dům	Vaničkova 884/17, Ústí nad Labem	1	MmÚ	312		ne	CZT	3500
70.	Nebytový dům	Vaničkova 3297/5, divadelní sklad	1	MmÚ	1064		ne	CZT	4700
71.	Nebytový dům	Špitálské náměstí 1046/5, U/L	1	MmÚ	396		ne	CZT	3500
72.	Nebytový dům	U Stanice 822, Střekov	1	MmÚ	150		ne	pevná pal.	2500

