

dle § 774 a násl. obč. zák. v platném znění tuto

zprostředkovatelskou smlouvou:

I. Předmět smlouvy

Zprostředkovatel se touto smlouvou zavazuje obstarat zájemci za níže uvedených podmínek uzavření kupní smlouvy s třetí osobou – **kupujícím, na jejímž základě bude ze zájemce na tuto třetí osobu** – kupujícího převedeno vlastnické právo k níže vyjmenovaným nemovitostem (dále jen „kupní smlouva“) a zájemce se současně touto smlouvou zavazuje uhradit zprostředkovateli za takové zprostředkování provizi (odměnu). Předmětem kupní smlouvy viz výše bude prodej následujících nemovitostí ve vlastnictví zájemce:

Specifikace nemovitosti:

dům čp.na stavební parcele p.č....., stavební parcela p. č.
o výměře..... m² a zahrada p. č.o výměře..... m², vše zapsáno
u Katastrálního úřadu....., na listu vlastnictví č.pro obec....., katastrální
území.....

Zájemce žádá zprostředkovatele, aby tento obstaral zájemci uzavření kupní smlouvy s třetí osobou-
kupujícím, a to za kupní cenu
slovy.....

Zprostředkovatel se zavazuje výše uvedenou činnost realizovat.

II. Doba platnosti smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobuměsíců(e), kterážto lhůta počíná běžet ode dne podpisu smlouvy oběma stranami. Pokud některá ze stran neoznámí druhé straně písemně nejpozději 7 dnů před uplynutím shora sjednané lhůty, že trvá na ukončení platnosti smlouvy, smlouva se prodlužuje automaticky vždy o další(ch)měsíců(e).

III. Povinnosti zájemce

Zájemce se zavazuje, že v době platnosti této smlouvy:

- nemovitosti uvedené v čl I. této smlouvy bez souhlasu zprostředkovatele neprodá vlastním zájemcům o koupi, nepronajme ani jinak nezatíží,
- nepověří jiného ke zprostředkování prodeje předmětných nemovitostí, přičemž prohlašuje že ke dni podpisu této smlouvy není stejnou nebo obdobnou smlouvou vázán k jinému zprostředkovateli,

V dne

Podpisy:

.....
.....

Zájemce

Zprostředkovatel