

**Smlouva o vypořádání závazků ze Smlouvy o nájmu prostor sloužících
k podnikání ev. č. SONN-18-01**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a dle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“), mezi těmito smluvními stranami:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Centrum podpory inovací

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

banka: ČSOB, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

variabilní

symbol platby: 768

zastoupená: doc. Ing. Igorem Ivanem, Ph.D., prorektorem pro komercializaci a spolupráci s průmyslem

osoba oprávněná

jednat ve věcech

technických: [REDACTED] útvar Centrum transferu technologií VŠB-TUO
(dále jako „pronajímatel“ či „VŠB-TUO“)

a

DATASYS s.r.o.

se sídlem: Praha 3, Jeseniova 2829/20, PSČ 13000

IČ: 61249157

DIČ: CZ61249157

Osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: [REDACTED] prokurista

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka: C 28862

DATASYS s.r.o. je PLÁTCE DPH

(dále jen „nájemce“ nebo „DATASYS s.r.o.“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 31. 5. 2018 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání, ev. č. SONN-18-01 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo stanovení práv a povinností pronajímatele a nájemce týkajících se nájmu prostor sloužících k podnikání v 2. podlaží objektu Podnikatelského inkubátoru VŠB-TUO, místnosti č. dveří 223 a 224. Dne 27. 08. 2019 smluvní strany uzavřely ke Smlouvě Dodatek č. 1 upravující předmět nájmu, výši nájemného a plateb za služby spojené s nájmem nebytových prostor, a smluvní pokutu za prodlení (dále jen „Dodatek“).

2. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), který jí ukládá povinnost uzavřenou Smlouvou zveřejnit postupem podle tohoto zákona.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že v důsledku administrativního pochybení nedošlo k uveřejnění Smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv v souladu s podmínkami uvedenými v zákoně o registru smluv, a v důsledku této situace následně ani jejího Dodatku, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané Smlouvy a Dodatku, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Smlouvy a Dodatku, a v souladu s jejich obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané Smlouvy a Dodatku považují za mezi sebou řádně vypořádaná, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
2. Za účelem úpravy vzájemných práv a povinností smluvních stran týkajících se nájmu prostor v objektu Podnikatelského inkubátoru VŠB-TUO uzavřou smluvní strany novou Smlouvou o nájmu prostor sloužících k podnikání.
3. VŠB-TUO, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Před uzavřením této smlouvy došlo k plnění smluvních závazků, resp. výkonu sjednaných práv tak, jak jsou tyto předpokládány ve Smlouvě a Dodatku, což obě smluvní strany výslovně potvrzují.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Obě smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla sepsána a uzavřena na základě pravdivých údajů, na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že ji podepsaly bez nátlaku. Na důkaz toho připojují své podpisy.

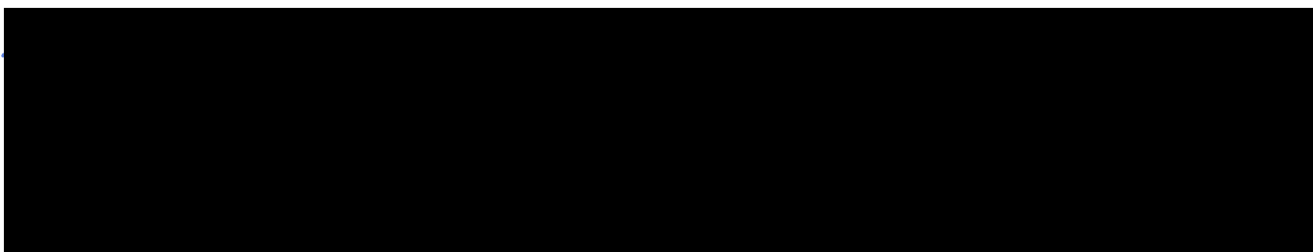
Přílohy

Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání SONN-18-01

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání SONN-18-01


V Ostravě dne 23 -09- 2019

20 -09- 2019
V Praze dne



doc. Ing. Igor Ivan, Ph.D.
prorektor pro komercializaci a
spolupráci s průmyslem
za pronajímatele




DATASYS s.r.o.
za nájemce